



Panorama de presse des CAUE de Nouvelle Aquitaine

Mars 2017

AMENAGEMENT

Territorialiser pour plus d'efficacité

GUYON Laurent

Revue : Techni. Cités, mars 2017, pp. 34-35

La fusion de communautés ou de régions et la création de communes nouvelles ou de métropoles impliquent une augmentation très notable de la dimension des territoires à gérer. Pour éviter le développement de technostructures éloignées des préoccupations du terrain et des contraintes opérationnelles, de plus en plus de collectivités réfléchissent à la territorialisation de leurs services, notamment techniques.

ARCHITECTURE

« Architecture contemporaine remarquable », demandez le label !

Revue : Le Moniteur.fr, 31 mars 2017

Un décret du 28 mars publié au Journal Officiel du 30 mars 2017 détaille les conditions et procédure d'attribution du label « Architecture contemporaine remarquable » ainsi que les modalités d'information par le propriétaire du bien labellisé en cas de travaux. Il entre en vigueur ce 31 mars 2017.

<http://www.lemoniteur.fr/article/architecture-contemporaine-remarquable-demandez-le-label-34357025>

Deux décrets créent les labels « Architecture contemporaine » et « Centre culturel de rencontres »

Revue : Localtis.fr, 31 mars 2017

Deux décrets du 28 mars 2017 viennent créer deux nouveaux labels : un label "Architecture contemporaine remarquable" et un label "Centres culturels de rencontre". Ces deux décrets mettent en application des dispositions de la loi du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine (LCAP)

<http://www.caissedesdepotsdesterritoires.fr/cs/ContentServer?pagename=Territoires/Articles/Articles&cid=1250278899246>

Le Pritzker 2017 passe à l'heure espagnole

DEGIOANNI Jacques-Franck

Revue : Le Moniteur, 10 mars 2017, pp. 16-17.

Le "Nobel de l'architecture" distingue les Catalans Aranda, Pigem et Vilalta.

L'académie d'architecture demande « audace, vision et ambition » aux candidats à l'Elysée

Revue : Le Moniteur.fr, 23 mars 2017

Dans une lettre ouverte aux candidats à la présidence de la République, l'académie d'architecture demande « audace, vision et ambition pour le territoire et la cité ». Des questions architecturales et urbaines cruellement absentes de leurs programmes...

<http://www.lemoniteur.fr/article/l-academie-d-architecture-demande-audace-vision-et-ambition-aux-candidats-a-l-elysee-34338455>

Dater et signer un bâtiment

SABOYA Marc

Revue : 308+ - Vivre l'architecture, printemps 2017, n° 35

L'historien de l'architecture Marc Saboya revient sur l'histoire de la signature des architectes sur les façades.

http://www.le308.com/spip.php?page=article&id_article=1799

CONSTRUCTION

La Réglementation thermique par élément fait des vagues

Revue : Le Moniteur.fr, 29 mars 2017

L'arrêté du 22 mars fixant les nouvelles dispositions de la réglementation thermique « élément par élément » fait débat. Certaines associations l'estiment trop peu ambitieuse alors que les fédérations professionnelles sont plutôt satisfaites.

<http://www.lemoniteur.fr/article/la-reglementation-thermique-par-element-fait-des-vagues-34352032>

Le label E+C- joue la sobriété

NICOLAS Julie

Source : Le Moniteur, 31 mars 2017, p. 18

S'il s'inscrit dans la continuité de la RT 2012, ce référentiel va plus loin. Après l'énergie, le carbone devient un enjeu-clé.

Penser "cycle de vie" dès la conception

HUTEAU Hélène

Revue : Techni. Cités, mars 2017, n° 301, pp. 24-25.

L'analyse du cycle de vie est un outil difficile à appréhender dans la phase de conception d'un bâtiment. Quel périmètre choisir ? Comment dialoguer entre les parties prenantes des étapes du projet ? L'Office public d'habitat Valophis l'a expérimenté pour du logement social à Savigny-le-Temple, avec l'Ademe...

Un grand BIM en avant, de la maquette 3D au carnet numérique

LEMONIER Marc

Revue : Diagonal, mars 2017, n° 199, pp. 18-21

La maquette numérique, instrument au service de la conception architecturale, se met aujourd'hui, grâce au BIM, au service de la gestion des bâtiments et permet la mise en œuvre du " carnet numérique de suivi et d'entretien du logement", à la confluence entre transition numérique et transition énergétique.

L'humidité dans le bâti : Dossier

VAN NIEUWENHUYZE Luc ; HERNANDEZ Jean

Revue : Maisons Paysannes de France, mars 2017, n° 203, pp. 9-29.

Dossier complet sur le sujet. Présentation des méthodes traditionnelles mais aussi de quelques nouvelles méthodes : injection de produits hydrophobes, contre-champs électriques ou électromagnétiques, flux laminaires, électro-osmose...

Nobatek joue collectif

D'AUZON Sophie ; KIRALY Barbara

Revue : Le Moniteur, 31 mars 2017, p. 22

Spécialisé dans la construction durable, ce centre de recherche aide les entreprises et les acteurs locaux à innover.

ENVIRONNEMENT – DEVELOPPEMENT DURABLE

Eaux pluviales : leur gestion alternative comme solution durable

GRAINDORGE Joël

Revue : Techni. Cités, mars 2017, n° 301, pp. 29-31.

Alors que la collecte des eaux pluviales a montré ses limites avec des inondations récurrentes, la gestion durable et intégrée avec des techniques alternatives est désormais incontournable. Mais elle impose une approche nouvelle et transversale entre tous les services techniques.

La Nouvelle-Aquitaine s'intéresse de près à son or bleu

La Région lance une vaste concertation sur les usages de l'eau qui devrait déboucher sur une synthèse en septembre. Un état des lieux doit être dressé le mois prochain. Il sera forcément profus, eu égard à la diversité des milieux : lacs landais, cours d'eau de montagne, estuaires de la Charente et de la Gironde, marais, nappes phréatiques de surface, nappes profondes, etc.

Revue : Sud-Ouest, mars 2017

Un arsenal pour évaluer le recul du trait de côte

Revue : Sud-Ouest, 2 mars 2017

L'Observatoire de la côte aquitaine a choisi, mercredi, la plage du Petit-Nice pour présenter ses outils de surveillance de l'érosion marine et du recul du trait de côte.

<http://www.sudouest.fr/2017/03/02/littoral-un-arsenal-deploye-pour-scruter-l-erosion-marine-3242087-739.php>

EQUIPEMENT

Résidences pour personnes âgées : Dossier

MIALET Frédéric

Revue : AMC, mars 2017, n° 258, pp. 55-63.

La demande est forte et deux principaux programmes y répondent : la structure collective alliant logements individuels adaptés et services communs (ex-logements-foyers, résidences services, etc.), qui s'adresse à des personnes autonomes, et la maison de retraite

médicalisée, l'établissement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD). Ce dernier programme exige des savoir-faire spécifiques, liés précisément à la perte d'autonomie des résidents.

Nouveaux bureaux, nouvelles pratiques : Dossier

LEGLISE Fanny ; PREVOT Florelle

Revue : Ecologik, mars-avril-mai 2017, n° 53, pp. 36-61

La globalisation de l'économie, les technologies communicationnelles et l'essor des indépendants et autres entrepreneurs modifient structurellement nos espaces de travail. Le travail se fait collaboratif, flexible et organique, et floute les frontières entre vie privée et vie professionnelle ou publique. De nouveaux programmes voient le jour avec les pépinières d'entreprises et les incubateurs...

L'architecture psychiatrique, un outil thérapeutique ?

GUISLAIN Margot

Revue : AMC, mars 2017, n° 258, pp. 12-16.

Depuis le XIXème siècle, les établissements psychiatriques ont été marqués par une architecture spécifique liée aux idéologies structurant la discipline. Aujourd'hui ce programme fait l'objet d'interprétations plus libres -jusqu'à ne plus être identifiable dans le paysage urbain-, tout en accordant un soin particulier au traitement sensoriel des espaces intérieurs.

HABITAT - LOGEMENT

Le logement social doit-il être exonéré de concours ?

Revue : Le Moniteur, 3 mars 2017, p. 18

La loi LCAP réitère l'obligation pour les organismes HLM d'organiser des concours d'architecture. Un décret pourrait en dispenser les OPH. Les bailleurs sociaux souhaitent tous bénéficier de cette exemption, quel soit leur statut. Les architectes s'y opposent.

Rénovation énergétique. Mobiliser les propriétaires dans les centres anciens

SIGOT Françoise

Revue : La Gazette des Communes, 20 mars 2017, pp. 38-40.

La préservation du patrimoine bâti ancien est un enjeu pour l'attractivité des villes, surtout dans les périmètres classés. Il s'agit aussi de conserver sa vocation d'habitat.

PAYSAGE

Permis d'aménager : paysagistes et architectes restent soudés

Revue : Le Moniteur.fr, 21 mars 2017

Seul l'agenda parlementaire explique l'absence des paysagistes, dans le décret 2017-252 du 27 février dernier, qui réserve aux architectes la signature des permis d'aménager. Après la publication d'un autre décret qui fixera les modalités de mise en œuvre du nouveau statut de paysagiste concepteur créé par la loi Biodiversité, la fédération française du paysage défendra un texte qui consacrera l'égale légitimité des deux professions, dans la maîtrise d'œuvre des lotissements.

http://www.lemoniteur.fr/article/permis-d-amenager-paysagistes-et-architectes-restent-soudes-34330607#utm_source=newsletter&utm_medium=email&utm_campaign=paysage

Arbres. Les bénéfiques écosystémiques reposent sur une culture commune

HADDAD Yaël

Revue : Paysage Actualités, mars 2017, n° 397, pp. 24-25.

Les bienfaits apportés par la présence des arbres en ville, tant au plan environnemental que sociétal, ne peuvent perdurer que si les projets d'aménagements sont pensés avec une approche globale intégrant l'ensemble des acteurs du territoire, y compris ceux qui ne sont pas, a priori, acquis à leur cause.

Bordeaux. Agora 2017 explorera le(s) paysage(s)

Revue : Le Moniteur.fr, 29 mars 2017

Après les métropoles millionnaires en 2010, le patrimoine en 2012 et les espaces publics en 2014, la biennale d'architecture, d'urbanisme et de design de Bordeaux se consacrera, du 14 au 24 septembre, au paysage dans tous ses états...

<http://www.lemoniteur.fr/article/architecture-a-bordeaux-agora-2017-explorera-le-s-paysage-s-34352642>

PATRIMOINE

Une réforme pour valoriser les sites d'exception

LEMONIER Marc

Revue : Diagonal, mars 2017, n° 199, pp. 15-17.

La loi relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine vient modifier en profondeur le vocabulaire de la préservation du patrimoine bâti, tout en introduisant de nouvelles dispositions concernant en particulier les abords des monuments historiques. Les Sites patrimoniaux remarquables (SPR) viennent notamment se substituer à trois périmètres antérieurs : les secteurs sauvegardés, les AVAP et les ZPPAUP.

Les sites remarquables

DUPONT Gilles

Revue : Journal des maires, mars 2017, p. 11

La loi du 7 juillet 2016 relative au patrimoine (loi LCAP) a refondu les dispositifs de protection autour des monuments historiques et créé un nouvel outil : le site patrimonial remarquable.

TRANSPORTS

D'une mobilité à l'autre : Dossier

PAQUOT Thierry ; OFFNER Jean-Marc ; SINAÏ Agnès ; MAITRE Elisa ; MICHAUD Véronique ; SCHREIBER Claire ; PIRO Patrick ; GAUBERT Jérémy

Revue : Ecologik, mars-avril-mai 2017, n° 53, pp. 68-65

Pour ouvrir ce dossier consacré à l'« écomobilité », Thierry Paquot propose trois entretiens d'élus : Christophe Najdovski (maire adjoint de Paris), Damien Carême (maire de Grande-Synthe) et Eric Piolle (maire de Grenoble). Autres sujets abordés : la voiture sans chauffeur, le tramway, les politiques cyclables, les téléphériques, la marche en ville...

URBANISME

Urbanisme : Jacques Lévy, Philippe Madec, Alfred Peter et Pierre Veltz en lice pour le Grand Prix 2017

Revue : Le Moniteur.fr, 21 mars 2017

Le jury du prix, réuni sous l'égide du ministère du Logement et de l'Habitat durable, s'est réuni pour un premier tour de discussion le 20 mars 2017 et a dressé une liste restreinte de quatre candidats. Ces nominés vont désormais faire valoir leurs positions dans une « biographie scientifique ».

<http://www.lemoniteur.fr/article/urbanisme-jacques-levy-philippe-madec-alfred-peter-et-pierre-veltz-en-lice-pour-le-grand-prix-2017-34334239>

Loi LCAP : le décret patrimoine et monuments historiques publié

Revue : Le Moniteur.fr, 31 mars 2017

Les demandes d'autorisation d'urbanisme et les déclarations préalables de travaux déposées à compter du 1^{er} avril devront prendre en compte les nouvelles dispositions applicables aux abords des monuments historiques et des sites patrimoniaux remarquables.

<http://www.lemoniteur.fr/article/loi-lcap-le-decret-patrimoine-et-monuments-historiques-publie-34357056>

Les projets commerciaux facilités

Revue : Le Moniteur, 10 mars 2017, pp. 88-89.

Les évolutions intervenues depuis le loi Pinel du 18 juin 2014 ont simplifié l'implantation des surfaces de vente.

Autorisations d'urbanisme : les demandeurs ne paieront pas les frais d'instruction de leur dossier

Revue : Le Moniteur.fr, 21 mars 2017

En matière d'autorisations d'occupation des sols, les pétitionnaires pourraient contribuer au coût de l'instruction... si la loi le prévoyait !

<http://www.lemoniteur.fr/article/autorisations-d-urbanisme-les-demandeurs-ne-paieront-pas-les-frais-d-instruction-de-leur-dossier-34334273>

Les habits neufs du label écoquartier

Revue : Ecogik, mars-avril-mai 2017, pp. 122-127.

Quatre ans après sa création, le label Ecoquartier fait l'objet d'une refonte destinée à parfaire et diffuser plus largement la démarche préconisée. L'occasion d'esquisser un premier bilan et quelques pistes d'amélioration.

L'information géographique au service de l'accessibilité

Revue : Techni. Cités, mars 2017, n° 301, pp. 26-28

Les outils numériques destinés à favoriser la mobilité sont chaque jour plus nombreux. Ceux intégrant des données d'accessibilité géolocalisées sont bénéfiques aux personnes handicapées comme à l'ensemble des usagers les plus vulnérables. Mais leur disparité peut constituer leur principale limite.