



## Panorama de presse des CAUE d'Aquitaine

# Octobre 2016

### AMENAGEMENT

#### **Parcs naturels régionaux. La nature et l'homme en débat**

*Revue : Sud-Ouest, 5 octobre 2016*

La Fédération des 51 parcs va tenir son congrès à Sabres. Les échanges seront autant de réflexions sur l'avenir de ces territoires.

<http://www.sudouest.fr/2016/10/05/la-nature-et-l-homme-en-debat-2523768-3430.php>

#### **Les parcs naturels ne sont pas "des espaces sous cloche"**

*Revue : Sud-Ouest, 11 octobre 2016*

Le Congrès des parcs naturels régionaux a rappelé l'utilité de ces sites, parfois sacrifiés sur l'autel des restrictions budgétaires.

<http://www.sudouest.fr/2016/10/11/les-parcs-naturels-ne-sont-pas-des-espaces-sous-cloche-2530419-3505.php>

### ARCHITECTURE

#### **Architecture : trois jours pour convaincre les Français**

*Revue : Le Moniteur.fr, 5 octobre 2016*

Du 14 au 16 octobre se tiendront les toutes premières Journées nationales de l'architecture. L'événement lancé par le ministère de la Culture et de la Communication, nourrit l'ambition, louable, de combler le fossé entre le grand public et la discipline.  
<http://www.lemoniteur.fr/article/architecture-trois-jours-pour-convaincre-les-francais-33368870>

### **Le Grand Prix national de l'architecture 2016 distingue le duo Ibos & Vitart**

*Revue : Le Moniteur.fr, 10 octobre 2016*

Audrey Azoulay, ministre de la Culture, a proclamé le Grand Prix national de l'architecture 2016 ce 10 octobre, sous les ors de la rue de Valois.

<http://www.lemoniteur.fr/article/le-grand-prix-national-de-l-architecture-2016-distingue-le-duo-ibos-vitart-33396030>

### **"Les architectes doivent travailler en réseau"**

*Revue : Le Moniteur, 21 octobre 2016, p. 17.*

Régis Chaumont, président de l'union nationale des syndicats français d'architectes (Unsa), énonce ses priorités.

### **Loi CAP - Liberté de création Architecture et Patrimoine**

*Revue : 308+, automne 2016, n° 33*

Point juridique.

<http://www.le308.com/spip.php?article1693>

### **Branche architecture? : nouvelle grille de classification**

MARTIN Louis-Roland

*Revue : 308+, automne 2016, n° 33*

La nouvelle grille de classification issue de la convention collective nationale des entreprises d'architecture est entrée en vigueur !

<http://www.le308.com/spip.php?article1694>

### **Marchés privés. Honoraires d'architecte : quelques clés pour se faire payer**

*Revue : Le Moniteur, 21 octobre 2016, pp. 86-88.*

Même sans contrat écrit, l'architecte dispose d'un droit à honoraires et de solutions issues de la jurisprudence.

### **Dessins d'architecture**

DARRIEUS Margaux

*Revue : AMC, octobre 2016, n° 254, pp. 47-55*

Qu'il soit technique, ultraréaliste ou simplement suggestif, qu'il représente l'existant ou sa transformation à venir, le dessin fait partie du quotidien des architectes, dont c'est depuis toujours le principal instrument pour convaincre et concevoir. Aujourd'hui, de jeunes maîtres d'œuvre, conscients que la représentation du projet, donc sa transmission, est une problématique intrinsèque à leur pratique professionnelle, ne se contentent plus d'abandonner la question aux logiciels ou à des perspectivistes sous-traitants. Ils se réapproprient l'outil en créant leurs propres images d'ambiance, voire leur charte graphique

« maison », soucieux d'établir le langage qui sera le plus à même d'exprimer la spécificité de leurs travaux.

## CONSTRUCTION

### **Bonus de constructibilité pour les bâtiments exemplaires : les critères d'éligibilité se précisent**

*Revue : Le Moniteur.fr, 18 octobre 2016*

Un arrêté du 12 octobre précise les conditions à remplir pour bénéficier du dépassement des règles de constructibilité prévu par le décret du 28 juin dans le cadre de la loi Transition énergétique. Il introduit deux nouveaux indicateurs : Carbone et Energie.

<http://www.lemoniteur.fr/article/bonus-de-constructibilite-pour-les-batiments-exemplaires-les-criteres-d-eligibilite-se-precisent-33458564>

### **La ventilation, cette inconnue du bâtiment**

*Revue : Le Moniteur.fr, 6 octobre 2016*

Mal connue, voire totalement ignorée des occupants, la ventilation reste le parent pauvre du bâtiment. Elle est pourtant essentielle pour assurer un air intérieur de qualité et joue un rôle important sur la santé et le confort des occupants.

<http://www.lemoniteur.fr/article/la-ventilation-cette-inconnue-du-batiment-33373772>

### **Les constructeurs-promoteurs LCA-FFB militent pour une réglementation environnementale « sage »**

*Revue : Le Moniteur.fr, 20 octobre 2016*

A peine digérée la RT 2012, Les Constructeurs et aménageurs de la Fédération française du bâtiment (LCA-FFB) entrent dans une nouvelle ère, celle de l'association de l'économie d'énergie et de la faible émission carbone. Une réglementation à l'horizon 2020 qu'ils espèrent « raisonnable » pour ne pas casser de nouveau la machine.

<http://www.lemoniteur.fr/article/les-constructeurs-promoteurs-lca-ffb-militent-pour-une-reglementation-environnementale-sage-33472195>

### **Labels et certifications environnementaux : Fiche pratique**

*Revue : Le Moniteur, 14 octobre 2016, pp. 85-86.*

### **Travaux embarqués. L'isolation par l'extérieur échauffe les défenseurs du patrimoine.**

*Revue : Le Moniteur, 21 octobre 2016, pp. 12-14.*

Opposées au texte sur l'embarquement des travaux de rénovation énergétique, les associations du patrimoine montent au créneau. Ségolène Royal propose un décret modificatif.

## **Les constructions en bois s'enracinent en ville**

*Revue : La Gazette des Communes, 31 octobre 2016, pp. 38-40.*

Comme des phares dans la ville, les constructions de grande taille ont toujours reflété la couleur du temps : la tour Eiffel au siècle du métal, la tour Montparnasse à l'heure du béton triomphant... le bois attend son heure.

## **ENERGIE**

### **Recherche. Priorité absolue à l'efficacité énergétique**

*Revue : Le Moniteur, 14 octobre 2016, pp. 80-84.*

Afin d'économiser l'énergie et de stimuler l'économie, l'Europe soutient les projets de rénovation dans l'existant.

### **Tous à poêle ! Dossier**

*Revue : La maison écologique, octobre-novembre 2016, n° 95, pp. 31-41.*

Avec 240 marques de poêles à bois sur le marché français et avec une vingtaine de modèles pour chaque marque, il est difficile de s'y retrouver. Voici un guide pour choisir un appareil performant, esthétique et adapté à son budget et ses besoins.

## **ENVIRONNEMENT**

### **Trame verte et bleue : les cartes rebattues**

*Revue : Paysage Actualités, octobre 2016, n° 393, p.38.*

Issue du Grenelle, la trame verte et bleue s'insère dans le cadre des lois sur la nouvelle organisation territoriale et sur la biodiversité.

### **Les évaluations environnementales revisitées**

*Revue : Le Moniteur, 7 octobre 2016, pp. 92-93.*

L'impact des plans et projets sur l'environnement doit être étudié selon une procédure simplifiée et clarifiée. A niveau de protection constant, promet le gouvernement.

### **Le plan climat-air-énergie territorial Fiche pratique**

*Revue : La Gazette des Communes, 24 octobre 2016, p. 63*

La politique climatique et énergétique d'un territoire fait l'objet d'un plan climat-air-énergie territorial (PCAET) qui remplace le plan climat-énergie territorial (PCET). Cet outil opérationnel de coordination de la transition énergétique s'applique à l'échelon intercommunal.

## **Trois questions à Nicolas Thierry, vice-président en charge de l'environnement et de la biodiversité**

*Revue : Lettre d'information Région Nouvelle-Aquitaine, 13 octobre 2016*

Le congrès des parcs naturels régionaux de France s'est tenu dans le Parc naturel régional des Landes de Gascogne du 5 au 7 octobre sur le site de l'écomusée de Marquèze (Sabres). Nicolas Thierry, vice-président de Nouvelle-Aquitaine, y participait.

<https://www.laregion-alpc.fr/toutes-actualites/trois-questions-nicolas-thierry-vice-president-en-charge-environnement-biodiversite.html>

## **EQUIPEMENT**

### **Exploitation durable des bâtiments : comment s'y prendre ?**

BILLON Vincent

*Revue : Techni. Cités, octobre 2016, n° 296, pp. 19-24*

L'exploitation des bâtiments est un maillon indispensable d'une gestion de patrimoine efficace et durable. Les enjeux sont considérables : financiers, environnementaux, sociétaux. Les exigences de performance sont nombreuses.

### **Bordeaux. Le muséum d'histoire naturelle prêt pour 2018**

*Revue : Le Moniteur, 14 octobre 2016, p. 72.*

## **FORET – FILIERE BOIS**

### **La filière bois signe sa première charte de contractualisation pour assurer un meilleur approvisionnement**

*Revue : Le Moniteur.fr, 26 octobre 2016*

Sous l'égide du Comité Stratégique de Filière Bois, neuf fédérations professionnelles et l'ONF, représentant l'intégralité des producteurs forestiers avec les secteurs de la première transformation du bois, ont signé le 12 octobre dernier la première charte en faveur de la contractualisation de leurs approvisionnements en matière première.

<http://www.lemoniteur.fr/article/la-filiere-bois-signe-sa-premiere-charte-de-contractualisation-pour-assurer-un-meilleur-approvisionn-33528205>

### **Optimiser le revenu de ses forêts ?**

VILLE Frédéric

*Revue : Journal des maires, octobre 2016, pp. 42-43.*

La forêt peut procurer des revenus complémentaires et être un important facteur de développement local. 6 conseils pour y parvenir.

1. Bien gérer les forêts
2. Favoriser le bois d'œuvre
3. Améliorer la traçabilité
4. Faire adopter le bois dans la construction

5. Miser sur le hêtre
6. Encourager les chaufferies bois

## HABITAT - LOGEMENT

**Emmanuelle Cosse : "Mon successeur devra soutenir les politiques que nous avons engagées".**

*Revue : Le Moniteur, 14 octobre 2016, pp. 12-14.*

Projet de loi de finances, rénovation énergétique, construction, nouveaux labels...L'heure n'est pas encore au bilan pour la ministre du Logement.

**L'encadrement des loyers laisse à désirer, Emmanuelle Cosse tape du poing sur la table**

*Revue : Localtis.info, 27 octobre 2016*

<http://www.localtis.info/cs/ContentServer?pagename=Localtis/LOCActu/ArticleActualite&ajid=1250271690243&ajcid=1250271686268>

**Logement social. Onze bâtiments comme un petit village**

*Revue : Le Moniteur, 7 octobre 2016, pp. 78-79.*

Sur la parcelle organisée à la manière d'un bourg, jardins et immeubles s'entremêlent.

**Logement : un défi pour les collectivités locales**

HERVE Dominique ; CHEVALLIER Franck ; VILLE Frédéric

*Revue : Journal des maires, octobre 2016, pp. 19-27.*

- Créer des logements sociaux à marche forcée, est-ce vraiment la bonne solution ?
- Mobiliser le foncier privé en zone tendue
- Optimiser le patrimoine immobilier communal
- Lutter contre les logements insalubres

## PAYSAGE

**Cinq prix encouragent les protecteurs d'allées plantées**

*Revue : Paysage Actualités, octobre 2016, n° 393, pp. 32-34*

L'été 2016 aura réussi aux alignements d'arbres : la promulgation de la loi pour la reconquête de la biodiversité, de la nature et des paysages leur offre désormais une protection spécifique ; le premier concours pour la préservation des allées d'arbres a récompensé cinq initiatives.

**Contrainte phytosanitaire. Un bonus pour la compétitivité de la profession horticole**

*Revue : Paysage Actualités, octobre 2016, n° 393, pp. 10-11.*

Crainte nuancée ou bouc émissaire trop facile ? La contrainte phytosanitaire porterait atteinte à la compétitivité des pépiniéristes et des horticulteurs hexagonaux. A l'occasion du salon GaLaBau 2016, un tour d'horizon des professionnels allemands et français incite à une analyse nuancée.

### **La nature en ville : une valeur quantifiable**

POIROT Jean-Christophe

*Revue : Journal des maires, octobre 2016, p. 12.*

Santé, environnement, économie, emploi...les espaces verts urbains ont une valeur. La calculer permet d'objectiver les impacts de la nature en ville et de justifier l'investissement public dans le secteur.

### **Planter une végétalisation légère en surface : Fiche pratique**

*Revue : Le Moniteur, 7 octobre 2016, pp. 87-88.*

### **Passerelles paysagères**

VERAN Cyrille

*Revue : AMC, octobre 2016, n° 254, pp. 67-79.*

C'est souvent pour leur performance technique ou leur aspect esthétique que l'on s'intéresse aux ouvrages d'art. Un point de vue qui tend à occulter des réalisations plus modestes, dont la vocation première consiste à désenclaver des territoires reculés, à accéder aux services les plus élémentaires, ou tout simplement, à soulager les habitants dans leurs trajets quotidiens. Les passerelles présentées ici ont en commun de s'inscrire dans des paysages remarquables. Leur prouesse repose sur une économie de moyens, une répartition intelligente de la matière, avec l'enjeu de préserver les milieux naturels.

### **Des jardins communautaires et partagés**

CHEVALLIER Franck

*Revue : Journal des maires, octobre 2016, pp. 38-39.*

Les anciens jardins ouvriers sont de plus en plus associatifs. Un renouveau dans lequel les élus ont un rôle important à jouer.

## **URBANISME**

### **Le PLU intercommunal en passe de s'imposer**

*Revue : La Gazette des Communes, 10 octobre 2016, pp. 58-60.*

A partir de 2017 les plans locaux d'urbanisme devront être élaborés à l'échelle intercommunale. Travailler sur la gouvernance et à la bonne échelle, rester cohérent sur les choix retenus et s'appuyer sur le Scot permet de bien faire avancer l'élaboration des PLUI.

## **Lotissements: les géomètres-experts augmentent la mise**

*Revue : Le Moniteur.fr, 11 octobre 2016*

La profession, par la voie de son Ordre, demande au gouvernement de ne pas descendre en dessous de 10 000 m pour le futur seuil de recours à l'architecte. Une proposition bien supérieure à celle formulée par les architectes et les aménageurs-lotisseurs. La négociation s'annonce musclée.

<http://www.lemoniteur.fr/article/lotissements-les-geometres-experts-augmentent-la-mise-33406711>

## **Financement de l'ANRU : le grand retour de l'Etat.**

*Revue : La Gazette des Communes, 10 octobre 2016, p. 15*

En ouverture du 77ème congrès HLM, qui s'est tenu à Nantes fin septembre, le Premier ministre a annoncé des financements supplémentaires pour le nouveau programme national de renouvellement urbain 2014-2024.

## **Désertification des centres-villes : la reconquête commerciale passera-t-elle par un nouvel urbanisme ?**

*Revue : Le Moniteur.fr, 26 octobre 2016*

La secrétaire d'Etat au Commerce, Martine Pinville, énonce ses priorités pour enrayer le déclin commercial des centres-villes : du déjà-vu en matière d'aménagement, des mesurette et un million d'euros pour le Fisac. Rien pour stopper l'expansion périphérique.

<http://www.lemoniteur.fr/article/desertification-des-centres-villes-la-reconquete-commerciale-passera-t-elle-par-un-nouvel-urbanisme-33528060>

## **Partage de l'espace public : le code a changé**

*Revue : Landespublic.org, 6 octobre 2016*

Depuis quelques années, l'omnipotence de l'automobile est remise en question dans nos centres villes : une brochure fait le point sur ce changement de répartition.

<http://www.landespublic.org/Services-Particuliers/Transports/Partage-de-l-espace-public-le-code-a-change>

## **Retour vers la ville du futur**

*Revue : Le Moniteur, 28 octobre 2016, pp. 64-67.*

Dans les années 1960 et 1970, des architectes rêvaient déjà de villes modulaires, mobiles, participatives et même écologiques...

## **« Tous à la plage ! », plongée au cœur d'un littoral français contrasté**

*Revue : Le Moniteur.fr, 20 octobre 2016*

L'exposition présentée jusqu'en février 2017 à la Cité de l'architecture et du patrimoine, à Paris, décrit l'invention d'un nouvel urbanisme, depuis les premières stations balnéaires destinées aux élites et celles dédiées aux loisirs du plus grand nombre, jusqu'aux questionnements actuels sur la gestion de l'espace et le respect de la nature.

<http://www.lemoniteur.fr/article/tous-a-la-plage-plongee-au-c-ur-d-un-littoral-francais-contraste-33472202>